



L'an deux mille vingt-cinq, le mardi 15 avril à 18h15, le Conseil Municipal de la commune de Saint-Bauzille de la Sylve s'est réuni en séance ordinaire à la mairie sous la présidence de Monsieur le Maire, Grégory BRO

**Présents :** Grégory BRO, Ascencio FERNANDEZ, André VEYRAT, Pascal THEVENIAUD, Anne BOUDES, Benoît BELTRA, Patrice COSTE, Antoine FERNANDEZ, Marcel LAUTIER, Guy MOUCHERAUD, Pascal PATE, Audrey PREGET, Xavier VERGNES.

**Absents excusés :** Camille COMIN.

Monsieur le Maire donne lecture du précédent procès-verbal qui est approuvé à l'unanimité.

Madame Anne BOUDES est nommée secrétaire de séance.

Pour débiter le conseil, Monsieur le Maire fait la présentation de la nouvelle secrétaire du SIVU et secrétaire remplaçante de la mairie Marion Schaettel.

Monsieur le Maire demande aux conseillers de rajouter un point à l'ordre du jour : Le Plan Local de l'Habitat (PLH). Accordé à l'unanimité.

#### **Plan Local de l'Habitat :**

Monsieur le maire explique que la Communauté de Communes a engagé l'élaboration d'un PLH. Cette démarche permet de structurer l'offre en logements sur la Vallée de l'Hérault et de répondre aux besoins des plus fragiles en leur permettant un accès à un habitat décent et aux normes. La Communauté de Communes nous a fait parvenir l'arrêt du projet et demande aux communes membres de soumettre leur avis.

Après en avoir délibéré, le projet de PLH est adopté à l'unanimité.

#### **Vote du taux des taxes :**

Monsieur le Maire propose le maintien des taux des différentes taxes locales (pas d'augmentation depuis 2014).

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de maintenir le taux actuel des 2 taxes, à savoir :

- Taxe foncier bâti : 21,32%
- Taxe foncier non bâti : 86,12%

Voté à l'unanimité.

#### **Passage au CFU (Compte Financier Unique) 2024 :**

Exposé par Monsieur Ascencio FERNANDEZ, adjoint délégué aux finances, le Compte Financier 2024 présente le résultat suivant :

| INDICATEURS    | EXERCICE<br>PRECEDENT 2023 | EXERCICE 2024 | RESULTAT DE<br>CLOTURE 2024 |
|----------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Investissement | - 41 649,41 €              | 33 389,07 €   | - 8 260,34 €                |
| Fonctionnement | 549 092,80 €               | - 57 252,88 € | 491 839,92 €                |
| TOTAL          | 507 443,39 €               | - 23 863,81 € | 483 579,58 €                |

Il est proposé l'affectation de résultats suivante :

- Section de fonctionnement  
A l'article 002 483 579,58 €
- Section d'investissement :  
A l'article 023 : - 8 260,34 €

**Vote du budget primitif 2025 :**

Présenté par Monsieur Ascencio FERNANDEZ, le Conseil Municipal fait l'examen des comptes des différentes sections :

Le total du budget primitif est de :

| SECTION                | RECETTES       | DEPENSES       |
|------------------------|----------------|----------------|
| SECTION INVESTISSEMENT | 104 851,44 €   | 104 851,44 €   |
| SECTION FONCTIONNEMENT | 1 217 579,58 € | 1 217 579,58 € |

Le budget est alors soumis au vote, il est adopté à l'unanimité.

**Questions diverses :**

**Bibliothèque :**

Monsieur le Maire rappelle qu'un agent travaille à la bibliothèque municipale à raison de 10h par semaine. Cette nouvelle embauche permet de maintenir la dynamique impulsée depuis quelques années. La bibliothèque ouvrira dorénavant les mercredis matin, sans modification des heures et jours d'ouverture habituels.

**Formation des agents techniques :**

Nos employés techniques ont suivi une formation d'habilitation aux travaux sur les voies publiques.

**Frise EHPAD :**

En concertation avec la LPO (Ligue de Protection des Oiseaux) une frise a été installée sur les vitres de la cage de l'ascenseur de l'EHPAD pour éviter les collisions d'oiseaux.

**Itinéraires cyclables :**

La Communauté de Communes travaille actuellement sur un réseau de pistes cyclables afin de relier les communes du sud du territoire. Le circuit cyclable emprunte les chemins communaux existants, un balisage sera mise en place.

La séance a été levée à 20h40

Le Maire  
Grégory BRO

La secrétaire de séance  
Anne BOUDES

